

# 证大西镇

设计单位：玖玖国际建筑设计事务所

业主：证大集团

项目地址：中国上海市

用地面积：120 000平方米

建筑面积：130 000平方米

容积率：0.77

证大西镇位于素有江南明珠之称的上海青浦朱家角，包含度假酒店、大型影院、文化中心、餐饮、民俗手工艺和零售商业，是具有江南意境的文化商业体验场所。

基地本身最具有特色的是亦店亦宅的建筑布局形式，古镇临街、临河而建的二层建筑，底层面对多为整间的门饭店，随时可以打开，便于经商、运货。这为适应当地地形、气候、文化、经济各方面因素而形成的建筑布局形式，商业经营空间的丰富性强化了感受型的消费模式。

依托历史文脉良好的古镇街区，挖掘商业建筑主题的文化价值，提供对民俗文化生活方式的体验、对民族文化的欣赏，唤起人们对江南文化的热爱，以创造全新的商业建筑发展模式，强调地域性与独特性，强化人的体验与记忆。是项目创造文化展示空间背景的最终诉求。对江南氛围的营造不仅仅只是想造一个文化符号，更是对中国人内心精神追求的解读。设计者希望建筑植根于当地人们的生活中，利于人们交往互通。体现文化江南韵味的同时，富有文化商业形态和空间，与古镇原有肌理相适应，更能适应现代消费者对历史文化的消费体验需求。













